

DECLARATIE DE AVERE

Subsemnatul, MAGDA IOAN , avand functia de ADMINISTRATOR la Soc. BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL, CNP [redacted], domiciliul Mun. Bistrita , Str. [redacted] , nr. [redacted] , jud. Bistria Nasaud, cunoscand prevederile art.292 din Codul Penal privind falsul in declaratii, declar pe propria raspundere ca impreuna cu familia *1) detin urmatoarele:

*1) Prin familie se intelege sotul/sotia si copiii aflati in intretinerea acestora

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

Nota: Se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari.

Adresa sau zona	Catego- ria *	Anul dobandirii	Suprafata	Cota- parte	Modul de dobandire	Titularul *2)
Nu detin	-					
-	-					
-	-					
-	-					

Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apa; (5) alte categorii de terenuri extravilane, daca se afla in circuitul civil.

2) La „Titular” se mentioneaza, in cadrul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, sotul/sotia, copilul), iar in cazul bunurilor in coproprietate, cota-parte si numele coproprietarilor.

2. Cladiri

Nota: Se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari.

Adresa sau zona	Catego- ria*	Anul dobandirii	Suprafata	Cota- parte	Modul de dobandire	Titularul *2)
Nu detin	-	-				
-	-	-				
-	-	-				

Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casa de locuit; (3) casa de vacanta; (4) spatii comerciale/de productie.

2) La „Titular” se mentioneaza, in cadrul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, sotul/sotia, copilul), iar in cazul bunurilor in coproprietate, cota-parte si numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, masini agricole, salupe, iahturi si alte mijloace de transport care sunt supuse inmatricularii, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucati	Anul de fabricatie	Modul de dobandire
Nu detin	--			
--	--			
--	--			

2. Bunuri sub forma de metale pretioase, bijuterii, obiecte de arta si de cult, colectii de arta si numismatica, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural national sau universal, a caror valoare insumata depaseste 5.000 de euro

NOTA: Se vor mentiona toate bunurile aflate in proprietate, indiferent daca ele se afla sau nu pe teritoriul Romaniei la momentul declararii.

Descriere sumara	Anul dobandirii	Valoarea estimata

III. Bunuri mobile, a caror valoare depaseste 3.000 de euro fiecare, si bunuri imobile instrainate in ultimele 12 luni

Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoarea
Nu sunt	-----			
-----	-----			

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Institutia care administreaza si adresa acesteia	Tipul *	Valuta	Deschis in anul	Sold/valoare la zi
Nu detin	-----			
-----	-----			
-----	-----			

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este actionar sau asociat/beneficiar de imprumut	Tipul*	Nr. de titluri/cota de participare	Valoarea totala la zi
Nu detin	-----		
-----	-----		
-----	-----		

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
CEC BANK ROMANIA	2022	2027	25.000 RON
-----	-----		
-----	-----		

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Magda Ioan	Business Park Bistrita Sud SRL, Bistrita, Str. Nicolae Titulescu, Nr. 6, BN	SALARIU.	67.440 ron
1.2. Sot/sotie			
Magda Claudia	D.J.C. Bistrita Nasaud, Bistrita, Str. Eremia Grigorescu, Nr. 6, BN	SALARIU	37.200 ron
1.3. Copii			

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular		Salariu	
1.2. Sot/sotie		Salariu Salariu	
1.3. Copii			
2. Venituri din activitati independente			
2.1. Titular			
2.2. Sot/sotie			
3. Venituri din cedarea folosintei bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Sot/sotie			
4. Venituri din investitii			
4.1. Titular			
4.2. Sot/sotie			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Sot/sotie			
6. Venituri din activitati agricole			
6.1. Titular			
6.2. Sot/sotie			
7. Venituri din premii si din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Sot/sotie			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse-vanzare teren			
8.1. Titular			
8.2. Sot/sotie			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
07.05.2024

Semnătura



Nr.31/07.05.2024

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul Magda Ioan, având funcția de Administrator, la Soc. BUSINESS PARK BISTRITA SUD SRL, CNP , domiciliul Mun. Bistrita , Str. , nr. , jud. Bistria Nasaud , cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:						
Unitatea - denumirea și adresa -		Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor		
1.1.NU DETIN		-----				
-----		-----	-----			
-----		-----	-----			
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:						
Unitatea - denumirea și adresa -		Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor			
2.1.NU DETIN		-----				
-----		-----				
-----		-----				
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale:						
3.1.NU DETIN						

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic:						
4.1.NU DETIN						

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:						
5.1. Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular NU DETIN						

Sot/soție NU DETIN						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
.....						
Societăți comerciale/Persoană fizică autorizată/Asociații familiale/Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/Organizații neguvernamentale/Fundații/Asociații ²⁾						

1) Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct. 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării
07.05.2024

Semnătura

.....